

Купить квартиру за 3 585 000 рублей на улица Юркина, 8

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 8

3 585 000 Р

82 338Р за м<sup>2</sup>



43.54 м<sup>2</sup>

Общая

19.55 м<sup>2</sup>

Жилая

14.41 м<sup>2</sup>

Кухня

22 из 24

Этаж

□ В продаже 1 комнатная квартира, S - 43.54 кв.м. ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами. □ ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь. □ Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ,без ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Савенков Никита Александрович](#)

Телефон: [+79228844337](tel:+79228844337)

## Характеристики

|                   |                 |                 |             |
|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1               | Этаж            | 22          |
| Этажей всего      | 24              | Наличие балкона | да          |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь жилая   | 19.55 кв. м |
| Площадь кухни     | 14.41 кв. м     |                 |             |



