Купить квартиру за 3 065 000 рублей на улица Юркина, 6

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, улица Юркина, 6

3 065 000 Р

82 838Р за м$^2$

| 37.00 м$^2$ | 3 из 25 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |

 В продаже однокомнатная комнатная квартира - 37 кв м ЖК «Осенний лист»- это 8 домов переменной этажностью на пересечении трех улиц: Юркина, Кавказская, Народная , Ориентир - ТРК Гулливер Одной из главных особенностей ЖК «Осенний лист» является его расположение. Район находится в исторической части города Оренбурга, рядом с центром. Это позволяет жильцам быть близко ко всем необходимыми объектами инфраструктуры. Для вас подземный паркинг, безопасный, закрытый двор свободный от машин, спортивные площадки и дворы-парки с прогулочными бульварами.  ОТДЕЛКА КВАРТИР: · качественная черновая; · современные радиаторы отопления отопления; · счетчики ГВС и ХВС; · выполнена электроразводка по квартире; · качественные двухкамерные стеклопакеты; · входная металлическая дверь.  Продуманная концепция инфраструктуры: - В шаговой доступности есть школа № 16, детский сад № 64, 65 и 166, поликлиника и ж/д больница, ТК Гулливер , СК Олимпийский, центр Дзюдо; - Здесь есть всё необходимое для комфортной жизни: детские и спортивные площадки, кафе и рестораны, супермаркеты, фитнес-центры, свой парк-променад в европейской стилистике, а также огромный стадион. Здесь - летом играют в футбол и устраивают концерты, зимой - заливают каток; - За 10 минут можно попасть , удобная транспортная развязка ...

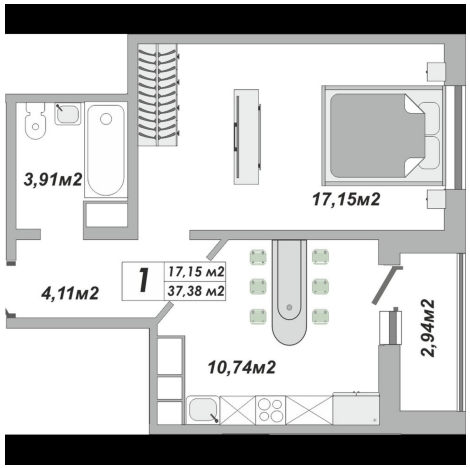
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: НОВОСТРОЙКИ ЗАСТРОЙЩИК

Телефон: +79225405407

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 3 |
| Этажей всего | 25 | Санузел | раздельный с/у |


3,91м2
17,15м2
1
17,15 м2
37,38 м2
4,11м2
10,74м2
2,94м2