

Купить квартиру за 3 350 000 рублей на Салмышская улица, 3/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Салмышская улица, 3/2

3 350 000 Р

99 702Р за м²

33.60 м²

Общая

2 из 5

Этаж



Продаю 1-комнатную квартиру на удобном втором этаже 5 этажного дома В квартире сделан качественный дорогой ремонт, стены и полы выровнены, проводка заменена, выведены отдельные автоматы на бытовую технику и кондиционер. Пол в комнате ламинат, кухня, коридор, санузел-керамогранит. Во всех комнатах натяжные потолки, пластиковые окна, сверхпрочная входная дверь. Новый кухонный гарнитур с доводчиками, и новая сантехника. Большой утепленный балкон на комнату и кухню, со встроенными стеллажами для хранения. Есть мини-гардеробная с выводом коммуникаций для стиральной машины. Комфортное местоположение дома: за домом гимназия, рядом садик, в 300 метрах рынок и множество магазинов. Окна выходят на гимназию но на боковую сторону, детей не слышно. Во дворе есть детская площадка и большая парковка. Соседи на этаже тихие, за три года их почти не видели. В квартре летом не жарко, т.к. теневая сторона. Зимой тепло. В квартире остаётся прихожка, кухонный гарнитур(без техники). В собственности более трех лет , полная сумма в договоре.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Шкода Надежда Анатольевна](#)

Телефон: [+79228810015](tel:+79228810015)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Санузел	раздельный с/у

