

## Купить квартиру за 3 550 000 рублей на проспект Победы, 157/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, проспект Победы, 157/2

3 550 000 P

95 946Р за м<sup>2</sup>



Продам однокомнатную квартиру в ЖК Времена года по адресу проспект Победы 157/2 на 9 этаже. Прекрасное расположение дома. Всё в шаговой доступности: ✓ Средняя образовательная школа 91; ✓ Детский сад 110; ✓ Спортивная школа 10; ✓ ТК «Метро»; ✓ «Пятёрочка», «Магнит» и другие продовольственные магазины, аптеки; ✓ Новый благоустроенный Лесопарк "Берёзка"; ✓ Остановка общественного транспорта "Времена года" - можно уехать в любой район города; ✓ Открыта новая дорога по улице Рокоссовского, которая соединяет проспект Победы и улицу Терешковой; Квартира с хорошим ремонтом, заменена проводка, качественная входная дверь, натяжные потолки, СУС в кафеле, натяжной потолок, панорамные окна на лоджии. В подарок остается кухонный гарнитур с варочной поверхностью, вытяжка, сплит система. В каждом дворе на районе есть отдельная детская площадка. Документы готовы к сделке! Один взрослый собственник! Без долгов и обременений! Материнский капитал не использовался.

● 0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Пряхина Наталья Владимировна

Телефон: +79328499010

×



## Характеристики

Количество комнат 1 Этаж 9

Этажей всего 17 Наличие балкона да

Санузел совмещенный с/у Площадь кухни 10.00 кв. м



















