Купить квартиру за 5 350 000 рублей на Лесная улица, 2Е

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Лесная улица, 2Е

5 350 000 Р
101 268Р за м^2

52.83 м^2	3 из 4
Общая	Этаж

 В продаже двухкомнатная квартира, S - 52,83 кв.м. ОТДЕЛКА Качественная черновая отделка: - оштукатуренные, ровные стены; - установлены немецкие окна VEKA с пятикамерным профилем и энергосберегающими стеклопакетами, что позволит минимизировать теплопотери, а также обеспечить шумоизоляцию; - установлена система плавающего пола; - установлены стальные радиаторы отопления "Buderus" с нижним подключением, что позволит сэкономить пространство; - установлен двухконтурный котел , что позволит обеспечить комфортный температурный режим при минимальных затратах на коммунальные платежи; - трассы кондиционирования проведены в каждую квартиру. Внешние блоки сплит-систем располагаются на крыше на специальной виброплатформе - удобны и не портят внешний облик здания; - цифровая домофония в рамках концепции "умного дома"; - комфортный паркинг, в т.ч, подземный; - просторный и благоустроенный закрытый внутренний двор с детскими площадками, скейтпарком и спортивным городком; - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ; - развитая инфраструктура: рядом Европейский лицей, детский сад, конноспортивный клуб, Ледовый дворец, остановки общественного транспорта и гипермаркеты ЖК Белый остров - это удачное расположение рядом с рекой Урал и лесом. Гулять, кататься на лыжах и снегоходах зимой; загорать и купаться летом; ловить крупную ...

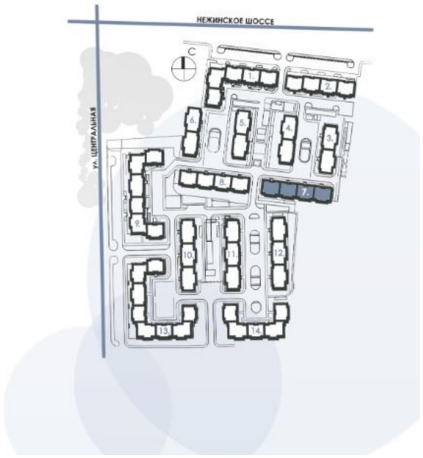
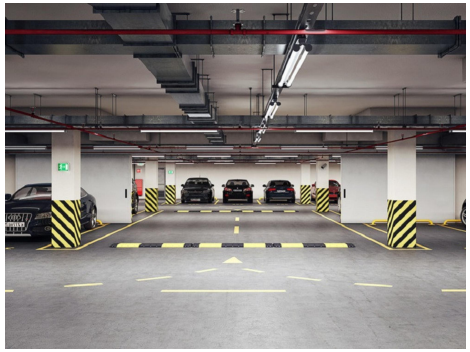
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Фомина Ксения Дмитриевна

Телефон: +79325309430

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	4	Санузел	раздельный с/у


НЕЖИНСКОЕ ШОССЕ
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ

Жилая комната
Кухня-гостиная
2
25,51
52,83
13,98
14,68
2,65
Коридор
1,60
8,39
Жилая комната
11,53