Купить квартиру за 8 750 000 рублей на Лесная улица, 2Е

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Лесная улица, 2Е

8 750 000 Р
100 218Р за м^2

87.31 м^2	3 из 4
Общая	Этаж

 В продаже двухкомнатная квартира, S - 87,31 кв.м. ОТДЕЛКА Качественная черновая отделка: - оштукатуренные, ровные стены; - установлены немецкие окна VEKA с пятикамерным профилем и энергосберегающими стеклопакетами, что позволит минимизировать теплопотери, а также обеспечить шумоизоляцию; - установлена система плавающего пола; - установлены стальные радиаторы отопления "Buderus" с нижним подключением, что позволит сэкономить пространство; - установлен двухконтурный котел , что позволит обеспечить комфортный температурный режим при минимальных затратах на коммунальные платежи; - трассы кондиционирования проведены в каждую квартиру. Внешние блоки сплит-систем располагаются на крыше на специальной виброплатформе - удобны и не портят внешний облик здания; - цифровая домофония в рамках концепции "умного дома"; - комфортный паркинг, в т.ч, подземный; - просторный и благоустроенный закрытый внутренний двор с детскими площадками, скейтпарком и спортивным городком; - ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ; - развитая инфраструктура: рядом Европейский лицей, детский сад, конноспортивный клуб, Ледовый дворец, остановки общественного транспорта и гипермаркеты ЖК Белый остров - это удачное расположение рядом с рекой Урал и лесом. Гулять, кататься на лыжах и снегоходах зимой; загорать и купаться летом; ловить крупную ...

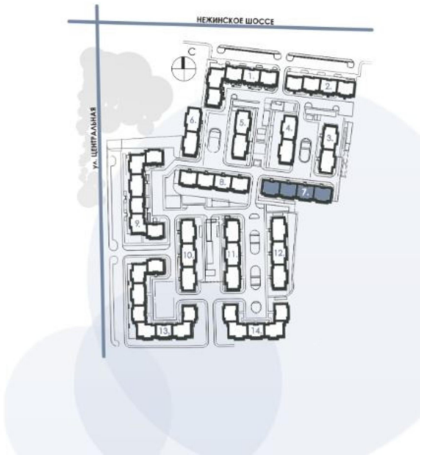
0 с 04.07.2025, обновлен 08.07.2025

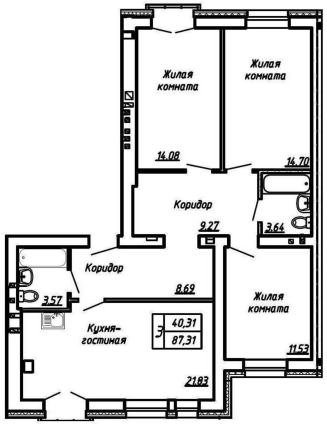
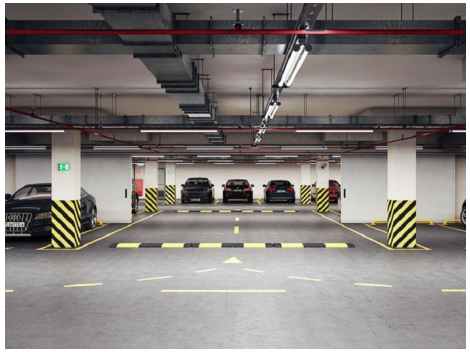
Продавец: Фомина Ксения Дмитриевна

Телефон: +79325309430

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	4	Санузел	раздельный с/у


НЕЖИНСКОЕ ШОССЕ
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ


Жилая комната
Жилая комната
14,08
14,70
Коридор
9,27
3,64
Коридор
8,69
3,57
Кухня-гостиная
40,31
87,31
Жилая комната
11,53
21,83