

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Проезд 4-й, 2/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Проезд 4-й, 2/1

4 300 000 Р

107 500Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается ЭКСКЛЮЗИВНАЯ КВАРТИРА В п.РОСТОШИ г. Оренбурга!!! О квартире: • Площадь: 41 м2 • Этаж: 3 из 3 • Состояние: евро ремонт - ПРИХОДИ, СМОТРИ и ПОЛУЧИ УДОВОЛЬСТВИЕ Особенности: • Удобная планировка • Потолки высота 2,8 метра • Эксклюзивная паркетная доска с пробковой подложкой, что создаст дополнительную шумоизоляцию от соседей; • Кухня в ПОДАРОК: встроенная стиральная машинка, духовой шкаф, микроволновая печь и холодильник Indesit - ВС НОВОЕ! ; • Отдельная гардеробная-гладильная комната; • Санузел в современной плитке с водяным теплым полом; • Просторная кухня - 14 кв.м. с водяным теплым полом по плитке; Лоджия с выведенным светом и теплым полом электрическим. Вся электрика с дополнительным автоматом в счетке! Расположение: п.РОСТОШИ, Улица Дальнореченская, 8Д. Ухоженный подъезд, на площадке 4 квартиры. Во дворе детская площадка, мангальная зона, парковка, камера. Развитая инфраструктура: • Гимназия 4, сад в шаговой доступности новый Семицветик • Торговый комплекс , Магнит/Пятерочка • Спортивный комплекс Юбилейный Ледовый дворец ; • Остановка общественного транспорта рядом с домом; • Близлежащие улицы: ул. Ростошинская, ул.Газпромская, ул. Дальнореченская, Цветной Бульвар. Звоните прямо сейчас: Елена. Один взрослый собственник.

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872013548](tel:+79872013548)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м

