Купить квартиру за 6 600 000 рублей на улица Берёзка, 17

Оренбургская область, Оренбург, улица Берёзка, 17

6 600 000 Р

108 197Р за м^2

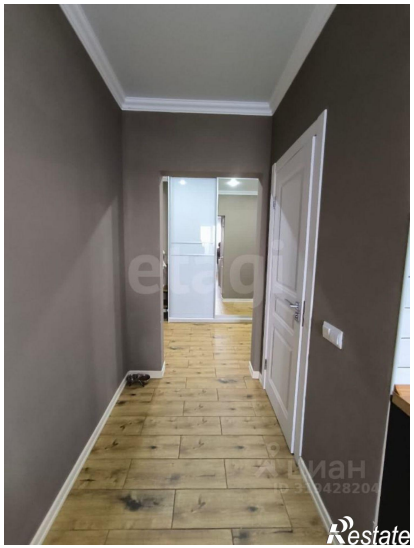
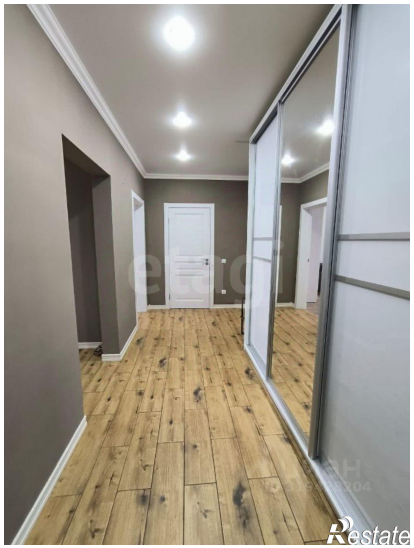
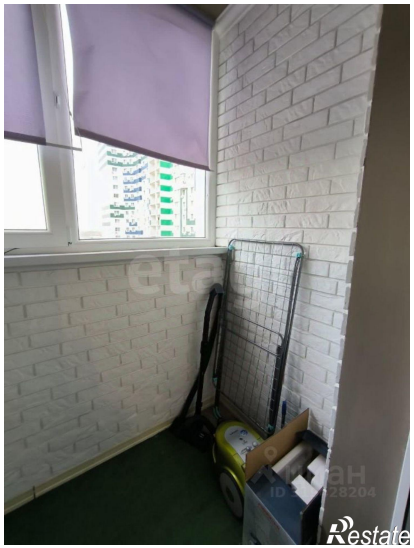
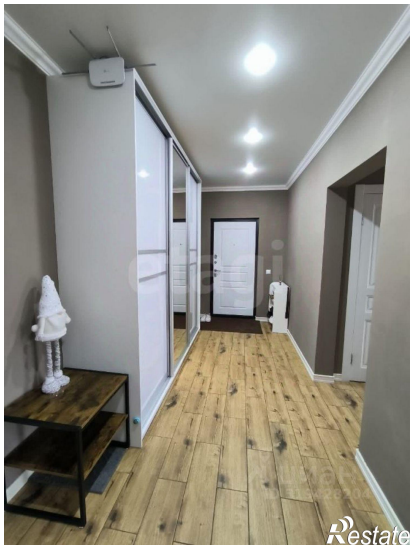
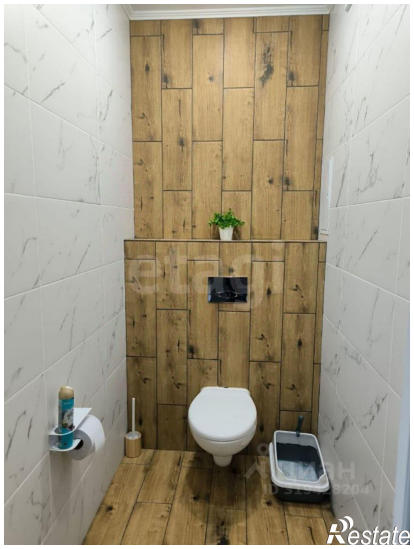
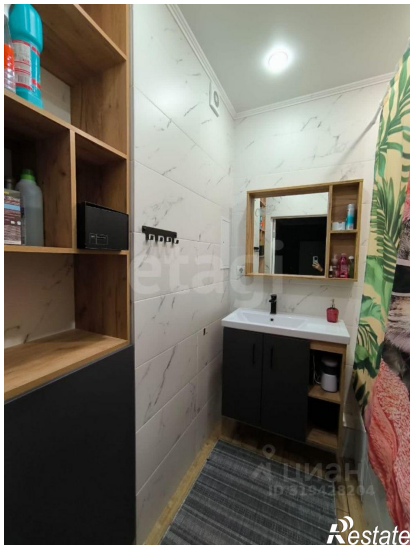
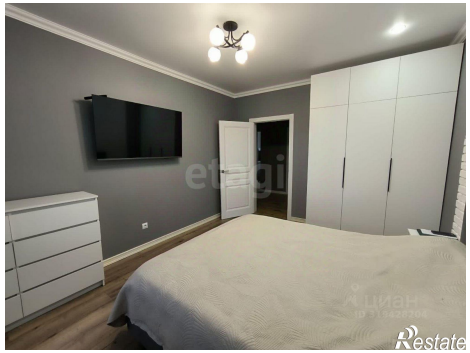
61.00 м^2	12.00 м^2	6 из 19
Общая	Кухня	Этаж

Уважаемые покупатели! Продается просторная светлая двухкомнатная квартира на 6 этаже 17 этажного дома в удобном спальном районе с хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Общая площадь 61,4 кв.м., в том числе жилая - 36 кв.м и кухня 12 кв.м. Помещение отличается продуманной планировкой и качественным свежим ремонтом. Окна выходят на две стороны, обеспечивая хорошую инсоляцию: зимой в квартире тепло и солнечно, а летом комфортную температуру поддерживает кондиционер. Вся отделка и коммуникации в отличном состоянии. Встроенные системы хранения включают два шкафа-купе и распашной шкаф, а также кладовую на этаже, что значительно увеличивает полезную площадь. Балкон свободен от лишних вещей и может быть использован по усмотрению нового владельца. В продажу квартира передается с мебелью и бытовой техникой: полностью укомплектованной кухней, холодильником, стиральной машиной, обеденным столом со стульями, мягкой мебелью и кроватью с ортопедическим матрасом. Это позволяет заселиться сразу после оформления сделки, без дополнительных затрат на обустройство. Объект находится в собственности одного физического лица, без обременений и использования материнского капитала, что упрощает процесс покупки. Объект расположен недалеко от парка Березка , что создает приятные ...

1 с 05.07.2025, обновлен 05.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877801606

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	19
Площадь кухни	12.00 кв. м