Купить квартиру за 5 650 000 рублей на пр-кт Гагарина, 56

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Гагарина, 56

5 650 000 Р

86 923Р за м^2

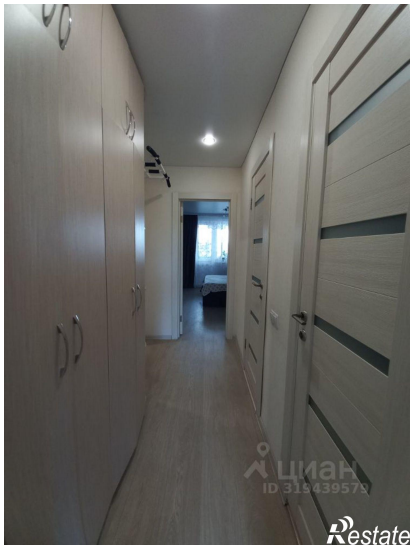
65.00 м^2	42.10 м^2	8.00 м^2	6 из 9
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира в отличном районе города Оренбурга по адресу: проспект Гагарина, 56. Общая площадь квартиры составляет 65.3 кв. м, жилая площадь — 42.1 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1977 году. Высота потолков — 2.5 метра, окна выходят на обе стороны: на улицу и во двор. В квартире выполнен очень качественный капитальный ремонт с заменой всей электропроводки, систем водоснабжения и отопления, что позволит новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Просторная гостиная, две уютные спальни и функциональная кухня делают эту квартиру идеальным местом для семьи. Санузел раздельный, что удобно для повседневного использования. Лоджия с видом на двор добавляет дополнительное пространство для отдыха или хранения. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, что делает подъем на 6 этаж легким и комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего транспорта. Район предлагает развитую инфраструктуру: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни — в шаговой доступности. Отличное транспортное сообщение позволяет без труда добраться до любой части города. Квартира ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79878610551

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.10 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м