

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на Волгоградская улица, 26

Оренбургская область, Оренбург, Волгоградская улица, 26

3 650 000 Р

60 833Р за м<sup>2</sup>



60.00 м<sup>2</sup>

Общая

45.00 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

В продаже 4-х комнатная квартира по адресу ул. Волгоградской 26 Расположенная на 2 этаже в 5 этажном жилом доме. Выигрышная планировка распашонка на 2 стороны. Гостиная 17,2 кв.м.; Спальные комнаты 10,5 кв.м. и 9 кв.м.; Кухня 5,5 кв.м.; Коридор 6 кв.; Встроенный шкаф 1,3 кв.м.; Туалет 1,1 кв.м.; Ванная комната 2 кв.м. Во дворе детская площадка, удобные подъездные пути и много парковочных мест. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности остановки общественного транспорта;Сетевые магазины Пятёрочка , Магнит, МОЛЛ Мармелад;Автосервисы, развлекательные заведения;Салоны красоты; детские развивающие центры, и т.п.Детские сады 102, 10,92 и школа 67. Продажа в связи с переездом. Материнский капитал не использовался!Задолженности по коммунальным платежам нет!Один собственник, более 5 лет, вся сумма в договоре.

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877803278](tel:+79877803278)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 4           | Тип дома       | панельный   |
| Этаж              | 2           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 45.00 кв. м | Площадь комнат | 10.50 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |

