

Купить квартиру за 3 000 000 рублей на Самолётная улица, 99

Оренбургская область, Оренбург, Самолётная улица, 99

3 000 000 Р

96 774Р за м<sup>2</sup>



31.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Квартира для молодой семьи, студентов. Также этот объект можно использовать для инвестиций (сдача в аренду). Квартира находится в кирпичном доме, на втором этаже пятиэтажного здания. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение и вид на озелененную территорию. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный ремонт, оставлена часть мебели и бытовой техники, что позволяет заехать сразу после покупки. Дом находится в отличном состоянии, кирпичные стены обеспечивают комфортный микроклимат в любое время года. Во дворе созданы все условия для комфортной жизни: благоустроенная территория с зелеными насаждениями, новая детская площадка, спортивные тренажеры. Для автомобилистов предусмотрена наземная парковка, также есть возможность приобрести право аренды гаража во дворе. Район отличается развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены Оренбургский государственный университет, школа и детский сад, круглосуточные магазины (Пятерочка, Магнит), торговый центр и рынок Сокол, кинотеатр, детская поликлиника. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается без обременений, собственник один, что гарантирует прозрачную и быструю сделку. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное ...

👁 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128416723](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



