Купить квартиру за 5 990 000 рублей на улица Терешковой, 138/3

Оренбургская область, Оренбург, улица Терешковой, 138/3

5 990 000 Р

90 758Р за м^2

66.00 м^2	40.00 м^2	14.00 м^2	4 из 13
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продаётся 2-к.кв. на 4 этаже кирпичного дома. Квартира тёплая и светлая. Удобная планировка (распашонка), раздельный санузел, лоджия 4 кв.м. Качественная металлическая входная дверь. В прихожей на полу плитка, установлена система теплый пол . В спальных комнатах и кухне - ламинат. Межкомнатные двери - натуральное дерево (дуб, не шпон). Окна на лоджии заменены на пластиковые хорошего качества (родные были раздвижными). Остаётся кухонный гарнитур с электрической плитой Indesit (ГАЗА В ДОМЕ НЕТ), мойка из камня (не пластик!), посудомоечная машина Kuppersberg, стиральная машина Bosch, сплит-система Quattroclima, большой шкаф-купе. + кладовка. Остальное - по-договоренности. Живем в доме с 2009 года, смена собственника в 2024 году - выделение долей детям. Использован мат. капитал, разрешение органов опеки на продажу детских долей квартиры у нас на руках. Удачное расположение дома, свой двор и детская площадка. Тихий и спокойный район. Нет проблем с парковкой, как в густонаселенных районах. Удобная транспортная развязка. В шаговой доступности м-н Находка, парк Березка . Развитая инфраструктура, рядом: - Гимназия 3, - Школа 68 - Детские сады 157, 171 - Студии развития детей - м-н Лента - м-н Магнит и Магнит-косметик - Аптека - Рынок - Взрослая и детская поликлиники - Парикмахерские - ...

0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877713810

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м