

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Диагностики, 3

Оренбургская область, Оренбург, улица Диагностики, 3

4 500 000 Р

109 756Р за м²



41.00 м²

Общая

18.80 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продается однокомнатная квартира, расположенная по адресу: ул.Диагностики, д. 3. На 8 этаже 10-ти этажного дома. Общая площадь 40,5 кв. м. Окна выходят на улицу, перед окнами нет жилых домов.В квартире имеется две лоджии, которые соединены проходом и имеют два входа: с кухни и спальни. При желании можно изолировать их, а можно создать большую рабочую зону!В прихожей располагается большой шкаф-гардеробная, в котором можно незаметно спрятать все личные вещи.Раздельный санузел добавляет комфорта совместному проживанию.Особую роль имеет большой и тихий двор с множеством зелени, что создает дополнительный уют и ощущение загорода!РЕМОНТ: — окна пластиковые, трехкамерные, менялись год назад — санузел раздельный — железная и деревянная входная дверь, две двери обеспечивают дополнительную безопасность и шумоизоляцию от звуков из подъезда — две лоджии — кухонный гарнитур — остается кухонная техникаИНФРАСТРУКТУРА: — Школа: 85 в шаговой доступности, без перехода через проезжие части! — Детский сад: 18 во дворе! — Остановка Северный проезд маршруты: 82Н Остановка 18-й мкрорайон маршруты 20, 28, 80Н, 36, 68Н, 78Н, 82Н — Полимедика —Территория фитнеса , Фермер Базар , ТРЦ Новый мир —Продуктовые магазины , аптеки в шаговой доступности —Отделение СбербанкаЛЕГКО КУПИТЬ: —1 собственник —без долгов ...

👁 0 с 07.07.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878407108](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	18.80 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

