

Купить квартиру за 3 830 000 рублей на Больничный проезд

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Больничный проезд

3 830 000 Р

64 047Р за м<sup>2</sup>



59.80 м<sup>2</sup>

Общая

4 из 5

Этаж

Представляю Вашему вниманию трехкомнатную квартиру в центре города по адресу проезд Больничный 8а на четвёртом этаже 5-этажного кирпичного дома. О квартире: Тёплая и светлая квартира в центре города. В квартире сделан частичный косметический ремонт в зале и двух спальнях, так же в этих комнатах натяжные потолки. На полу уложен линолеум, окна пластиковые с тройными стеклопакетами, они же расположены в обе стороны дома, отдельный сан.узел, есть не застеклённый балкон, газовая колонка, имеются все счётчики, пластиковый водопровод. В квартире остаётся почти вся мебель кроме компьютерного стола и дивана который находятся рядом с ним (видно на фото). В доме сделан капитальный ремонт фасада и подъезда. Имеется домофон. Квартира находится в самом центре города, рядом вся инфраструктура для комфортной жизни, уютный двор и удобный подъездной путь. Инфраструктура: Центральный рынок ТРЦ Восход Областная клиническая больница Лицей 1, школа 25, 72 Медицинский колледж Магазины - пятёрочки, магниты, КБ, пекарни, кафе, салон красоты, аптеки, столовая, почта Пункты выдачи - Wildberries, OZON прямо около подъезда Остановки рядом с домом - Автобус 51н,27,7,68н, Маршрутка 214,55н. Центр города: Аксакова, Туркестанская, Спартакoвская, Победы, Степана Разина, Чкалова, 8 марта. В 10 минутах ходьбы находятся ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Лисичкина Оксана Олеговна](#)

Телефон: [+79228844331](tel:+79228844331)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Санузел	раздельный с/у

