

Купить квартиру за 5 690 000 рублей на ул Салмышская, 46

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Салмышская, 46

5 690 000 Р

87 538Р за м²



65.00 м²

Общая

42.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 110057578 Просторная трехкомнатная квартира для семьи по адресу Салмышская 46, на втором этаже, площадью 65 метров квадратных. Идеальное расположение дома в одном из лучших районов города между детским садом 18 и школой 85, в одной минуте ходьбы, что позволит вам экономить время с детьми. Очень удобная планировка с отдельными комнатами правильной формы позволит удобно разместиться новым собственникам. Все комнаты изолированы, есть кладовка, отдельный сан.узел. Хорошее состояние ремонта спокойных тонов позволит заехать и жить без дополнительных вложений. Туалет и ванная отделаны кафелем. В кухне, коридоре, ванной и туалете на полу плитка. Во всех остальных комнатах на полу ламинат. В квартире полностью поменяна проводка, большое количество розеток под электроприборы и бытовую технику. Просторная лоджия позволит сделать дополнительную зону для хранения или зону отдыха. Район отлично развит, есть всё необходимое для комфортной жизни. Новым собственникам остаются шторы, шкаф в коридоре, кухонный гарнитур, газовая плита, вытяжка. РЕМОНТ: ИНФРАСТРУКТУРА: -Школа: 85, 86, 88; -Детские сады 18, 17, 20к -Частные медицинские центры, стоматологии, аптеки; -Огромное количество магазинов, Фермер базар, ТРЦ Кит , аквапарк, кафе и многое другое; Гарантия юридической чистоты ...

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](tel:+79877712368)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	42.40 кв. м	Площадь комнат	17.20 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

