Купить квартиру за 2 646 000 рублей на ул Ворошилова, 2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Ворошилова, 2

2 646 000 Р
44 100Р за м^2

60.00 м^2	37.00 м^2	6.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается просторная четырехкомнатная квартира по цене ниже рыночной! Предлагаем вашему вниманию светлую четырехкомнатную квартиру площадью 61 кв.м, расположенную на 4 этаже кирпичного дома. Квартира имеет три спальни: две смежные и одну изолированную, что предоставляет гибкость в планировке и использовании пространства. Кухня площадью 6.5 кв.м станет отличным местом для приготовления и совместных трапез. Квартира требует косметического ремонта, но при вложении 300-400 тысяч рублей : замену проводки, дверей и полов, потолка и обоев она заиграет новыми красками и станет идеальным местом для вашего нового дома. Расположение квартиры в районе Нефтемаслозавода-Берды является очень удобным, с развитой инфраструктурой и хорошей транспортной доступностью. Квартира имеет ряд преимуществ, таких как близость к детскому саду и двум школам — 14 и 63. Это делает её особенно привлекательной для семей с детьми, так как сокращает время на дорогу до образовательных учреждений и позволяет родителям быть ближе к своим детям. Наличие одного из лучших стадионов в городе рядом с квартирой добавляет значительного удобства и возможностей для активного образа жизни. Это особенно важно для тех, кто увлекается спортом или хочет, чтобы их дети занимались физической культурой. Стадион может предложить ...

0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79877722049

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		