

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на ул Диагностики, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Диагностики, 3

4 450 000 Р

101 136Р за м²



44.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

8 из 10

Этаж

Продаётся просторная, тёплая и светлая однокомнатная квартира с большой комнатой, кухней-гостиной и лоджией площадью 9 кв. м. в кирпичном доме от надёжного застройщика. В квартире и на лоджии свежий ремонт, выполненный в скандинавском стиле, хорошая входная дверь с шумоизоляцией и надёжными замками. Покупателю остаётся мебель, кухонный гарнитур со встроенной техникой а так же кондиционер. На лоджии размещены шкафы для хранения посуды и одежды, большой обеденный стол и стулья, прекрасная терраса с видом на город. Квартира расположена в хорошем месте с развитой инфраструктурой, удобной транспортной развязкой, вдалеке от шума. Двор тихий, зелёный с детскими площадками, местами для отдыха. Во дворе находится детский сад номер 18, рядом с домом расположена школа номер 85. В шаговой доступности находятся: остановки 18-й микрорайон и Северный проезд, Сбербанк, медицинские центры, аптеки, оптика, различные магазины, рынок Звёздный, Фермер базар, ТРЦ Новый мир, пункты выдачи, кафе и рестораны. Квартира приобреталась от застройщика, в собственности более 5 лет, без обременений и долгов, без участия материнского капитала. Так же продаётся гараж на две машины и отдельно стоящий погреб рядом с домом. Цена договорная. Риелторов просьба не беспокоить.

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878808596](tel:+79878808596)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	10
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м

