

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на улица Поляничко, 9

Оренбургская область, Оренбург, улица Поляничко, 9

6 400 000 Р

101 587Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 25

Этаж

Код:2152. Арт. 80823053 2-КОМН. КВАРТИРА 63. 6кв. м без учёта лоджии по документам, в доме комфорт-класса ЖК Новая высота в самом востребованном районе города, по адресу: ул. Поляничко, д. 9. ЖК Акварель от надёжного застройщика Лист. ЖК с подземным паркингом. Закрытая территория. Качественная черновая отделка от застройщика, где можете реализовать свои дизайнерские решения. Полы практически ровные - залита полусухая стяжка. Преимущества: Отличное месторасположение. Удобные подъездные пути. Монолитный новый дом под видеонаблюдением. Закрытая территория. Подземный паркинг, лифт идёт до парковки. Подъезд, чистый и современный, выложен плиткой. Средний этаж. Прекрасные видовые характеристики. Колясочная на этаже. Комфортная планировка квартиры. Современные детские площадки. Близость и Доступность ко всей инфраструктуре района. Планировка: кухня с выходом на лоджию, большая гостиная, спальня, большая прихожая, сан. узел. В прихожей есть ниша для гардеробной. Благоустроенный и комфортный для жизни район. Новые школы рядом N86, N89, Детский сад во дворе N19, 17. Детская поликлиника. Взрослая поликлиника Полимедика . Аптеки. ТРЦ Кит . Аквапарк Лимпопо . Фитнес-центр Территория фитнеса . Сетевые магазины (пятёрочка, магнит, кб). OZON, WB. Салоны красоты. Остановка общественного транспорта ...

👁 0 с 13.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79198408398](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	25
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

