

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на проспект Победы, 154

Оренбургская область, Оренбург, проспект Победы, 154

4 000 000 Р

80 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Двухкомнатная квартира в доме по проспекту Победы, 154 — это выгодное вложение в недвижимость с высокой ликвидностью и комфортом для проживания. Объект расположен напротив остановки Стрела , что обеспечивает отличную транспортную доступность: отсюда легко добраться в любую часть города благодаря множеству маршрутов общественного транспорта. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности находятся детские сады 32, 108, 134 и 160, лицей 3, школа 18, а также аптеки, супермаркеты, ТРЦ и кинотеатр Сокол . Для активного отдыха и досуга рядом расположены бассейн Пингвин , театр кукол Пьеро , стадион Прогресс и парк Гуськова , а близость ОГУ делает этот район привлекательным для студентов и преподавателей. Квартира находится в хорошем состоянии, с отдельным санузлом и застеклённым балконом. Планировка функциональна и подходит как для проживания семьи, так и для сдачи в аренду. Район удобен для автомобилистов — рядом проходят улицы Монтажников, Промышленная, Фронтовиков, Шевченко и проезд Автоматики, обеспечивая быстрый выезд на основные магистрали. Жильё в этом месте сочетает преимущества городской среды с доступностью зелёных зон и объектов повседневного спроса. Это надёжный вариант для тех, кто ценит удобство расположения, развитую инфраструктуру и перспективы ...

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878608492](tel:+79878608492)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь кухни	7.00 кв. м		



