Купить квартиру за 1 500 000 рублей на ул Бурзянцева, 21

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Бурзянцева, 21

1 500 000 Р

42 857Р за м^2

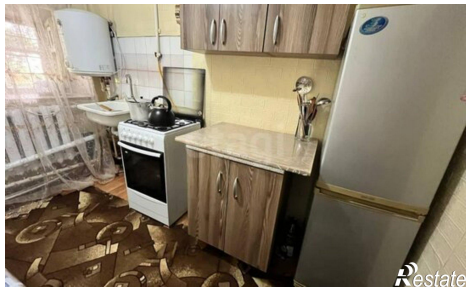
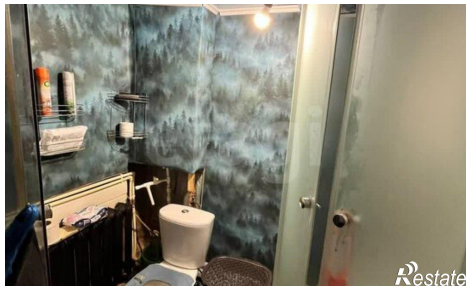
35.00 м^2	6.00 м^2	1 из 1
Общая	Кухня	Этаж

Трехкомнатная квартира в историческом центре города расположена в кирпичном доме 1917 года постройки, отличающемся высокой надежностью и качеством строительства — толщина стен достигает одного метра, что обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. Объект находится в непосредственной близости от парка Фрунзе, что создает приятную зеленую зону для прогулок и отдыха без шума городских магистралей. Квартира относится к помещению коммунального заселения, рассчитанному на двух хозяев, однако в настоящее время проживает только один собственник. Площадь включает отдельную кухонную зону с собственной мокрой точкой, общее пространство для приготовления пищи, санузел и душевую. Зимой в квартире поддерживается комфортная температура благодаря массивным стенам и эффективной системе отопления. Во дворе дома есть возможность парковки автомобиля, а также доступен гараж для аренды на выгодных условиях. Расположение объекта обеспечивает отличную транспортную доступность и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности находятся ВУЗы, школы, детские сады, магазины и другие необходимые объекты. Квартира свободна от обременений и долгов, все документы подготовлены для быстрого оформления сделки. Это предложение представляет интерес для тех, кто ценит удобное расположение, надежность дома и возможность ...

0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Мальцев Александр Олегович

Телефон: +79178304648

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	6.00 кв. м