

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Шевченко, 259

Оренбургская область, Оренбург, улица Шевченко, 259

3 950 000 Р

89 773Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира после капитального ремонта расположена в развитом районе с продуманной инфраструктурой. Объект находится в шаговой доступности от остановки общественного транспорта «Огнеборцев» на ул. Карагандинская, что обеспечивает удобную транспортную связность. Во дворе расположены два детских сада — №4 и №147, а также две оборудованные детские площадки, что делает локацию особенно привлекательной для семей с детьми. В пешей доступности находится Парк им. Ю. А. Гагарина, а через дорогу — спортивный комплекс «Оренбуржье», предоставляющий возможности для активного отдыха. В окружении присутствуют магазины, аптеки и учреждения дополнительного образования, что создает комфортные условия для повседневной жизни. Квартира сохранила первоначальную планировку, что исключает юридические сложности при дальнейшей эксплуатации. Ремонт выполнен в современной нейтральной гамме с использованием качественных материалов: напольное покрытие — плитка и ламинат, потолки — натяжные. Полностью заменена электропроводка, обеспечивая безопасность и надежность. В квартире предусмотрена гардеробная с продуманной системой хранения, что повышает функциональность пространства. Окна выходят на лесополосу, гарантируя тишину и приятный вид из окон. Помещение хорошо освещается естественным светом и сохраняет ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Есетова Айнагуль Айсагалиевна](#)

Телефон: [+79889606521](tel:+79889606521)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

