

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на улица Ильи Глазунова, 3/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Ильи Глазунова, 3/1

4 250 000 Р

94 444Р за м²



45.00 м²

Общая

14.30 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается шикарная видовая однокомнатная квартира. Лоджия настолько большая, что можно в ней свободно сделать еще одну комнату, кабинет, просто место отдыха, поэтому начало просмотра в фото именно с нее, это любовь с первого взгляда. В квартире предусмотрена отдельная комната для гардеробной, что позволит Вам сохранить простор в квартире. Кухня большая, в ней свободно можно сделать кухню-гостиную с камином и раскладывающимся диваном. Расположение квартиры и комнат очень грамотное, свободно может жить семья, место точно всем хватит и еще останется для гостей. Планировку квартиры и фото комнат в фото - листайте и смотрите свою будущую квартиру - это хорошая по мимо жилья инвестиция. Квартиру можно сдавать на сутки или долгосрочную аренду, что принесет Вам хороший стабильный доход (сутки + 90 тыс. в месяц в Ваш кошелек, долгосрочная аренда + 35 тыс. в месяц в Ваш кошелек, перепродажа после ремонта от 500 тыс. в Ваш кошелек, как распорядитесь Вы - решать только Вам! А для жизни наилучший озелененный район с уже развитой инфраструктурой. Риэлторам просьба беспокоить только с потенциальными покупателями, в услугах не нуждаемся.

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878703819](tel:+79878703819)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	7	Этажей всего	15
Площадь жилая	14.30 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



