

Купить квартиру за 1 150 000 рублей на ул Володарского, 13

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Володарского, 13

1 150 000 Р

88 462Р за м²



13.00 м²

Общая

2.00 м²

Кухня

3 из 1

Этаж

В продаже однокомнатная квартира с эргономичной планировкой, S-12.6 м.кв, 3 этаж, пятиэтажного дома. Преимущества объекта: Свежее состояние: Ремонт 2021 года — заезжайте сразу, без дополнительных вложений! Современные окна: ПВХ с двухкамерными стеклопакетами — тепло зимой, тихо и комфортно летом. Входная металлическая дверь, мебель остаётся по договоренности. Функциональный собственный санузел. Развитая инфраструктура: в шаговой доступности ОГУ, лицей, школы, детские сады, магазины, торговые центры, медицинские учреждения. Остановка общественного транспорта рядом — до центра города всего 20 минут. Близость парка — отличное место для прогулок и отдыха. *???? Всё под рукой: * 5 мин до остановок — легко добираться в центр и другие районы. * Микрорайон с развитой инфраструктурой. Рядом расположено все необходимое для жизни: аптека, Пятерочка, OZON, wildberries., магнит косметик. Во дворе дома — детская площадка, детский сад 8, музыкальная школа № 4. В шаговой различные продуктовые и продовольственные магазины. Напротив дома — ТРЦ Север, Оренпарк и Парк Березка. *Для кого? *???? Молодые пары — первый собственный дом без лишних хлопот.???? Инвесторы — высокая ликвидность и спрос на аренду.???? Студенты — тишина для учебы и близость к транспорту. *???? Успейте забронировать просмотр ...

👁 2 с 16.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Соловова Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79198605497](tel:+79198605497)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	1	Площадь кухни	2.00 кв. м

