

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на ул Березка, 2/5

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Березка, 2/5

8 850 000 Р

102 907Р за м²



86.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Квартира находится на 11 этаже, что открывает прекрасный вид на парк Березка, который находится в шаговой доступности с одной стороны, а с другой стороны на парк 50 лет СССР и колесо обозрения, которое красиво подсвечено по вечерам. Как преимущество 11 этажа - никаких запахов сигарет и разговоров около подъезда. Соседи прекрасные, УК отзывчивая, периодически устраивает праздники дворовые. Территория закрытая. Таксисты и прочие гонщики по двору не гоняют, что делает двор намного безопаснее. Что касается самой квартиры, то в ней выполнен современный ремонт: - на полу выложен ламинат 33 класса, в санузле керамогранит Kerama Marazzi -потолки натяжные - качественные обои - фасады кухонного гарнитура выполнены из эмали и мдф, фурнитура Blum - межкомнатные двери приобретались в ДвериВанна - входная дверь с двух сторон выполнена из мдф, на двери стоит видеоглазок с записью на SD карту, звонком и датчиком движения PS-link PDV-9 - счетчики на воду заменены в сентябре 2024 года. - стоит счетчик на отопление, который экономит потребление и бюджет. - на балконе выполнен ремонт с небольшим утеплением. При покупке квартиры покупателю остается: - спальный гарнитур (кровать, шкаф с зеркалом, комод, тумба) - две детских кровати и комод - кухонный гарнитур с вытяжкой и варочной индукционной панелью ...

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Радаев Максим Валерьевич](#)

Телефон: [+79880410143](tel:+79880410143)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	17.00 кв. м

