

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Кичигина, 105

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Кичигина, 105

5 500 000 Р

114 583Р за м²



48.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продается уютная 2-комнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Оренбург, улица Кичигина, 105. Общая площадь составляет 48.7 кв. м, жилая — 30 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Квартира расположена на 1 этаже 2-этажного дома, построенного в 2003 году. Высота потолков составляет 2.8 метра, что добавляет пространства и света. Закрытая территория маленькие коммунальные плвтежи. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет новому владельцу быстро и без дополнительных затрат обустроить её по своему вкусу. Помещения светлые и теплые, окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает хорошую звукоизоляцию и теплоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортный микроклимат в любое время года. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники, магазины. Это делает квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира готова к продаже, юридически чистая, без обременений. Подходит под ипотеку. Все документы ...

👁 3 с 18.07.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128406249](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



