

Купить квартиру за 4 890 000 рублей на ул Поляничко, 11/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Поляничко, 11/2

4 890 000 Р

128 684Р за м²



38.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Вы давно мечтали о комфортной квартире в одном из лучших районах города? Тогда предлагаем Вашему вниманию эксклюзивную квартиру с хорошим ремонтом! Квартира идеально подойдет как для одного человека так и молодой пары с ребенком. Дом расположен в самом сердце микрорайона по адресу: ул. Поляничко, 11/2. Общая площадь - 38 м². С гостиной - 19 м², кухня - 10 м², лоджия с панорамным остеклением. Расположение: - 8-ой этаж нового дома от застройщика Лист, - во дворе обустроена детская и спортивная площадки. - удобные подъездные пути с ул. Салмышская, пр-д Северный и ул. Братьев Хусаиновых. Квартира полностью подготовлена к проживанию новых владельцев. Остаются кухонный гарнитур со всей бытовой техникой, сплит-система, а также вся мебель в гостиной. Идеально выведены все стены, залиты полы, новый ламинат, потолки с точечной подсветкой, межкомнатные двери из массива, теплые полы в санузле и на лоджии, новая надежная входная дверь. Большой СУ с ванной, выложен кафель. Дом расположен в востребованном жк «Акварель», район с максимально развитой инфраструктурой. В минутной доступности: детский сад, школа №19, школы №86 и 89 «Территория Фитнеса», весь общественный транспорт (ост. «Звездный»), всего в 5-ти мин. ТК «Город Еды» и «Фермер Базар». Стоимость - 4890 000 рублей. Готовы обсудить любую форму ...

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79058866211](tel:+79058866211)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	8
Этажей всего	14	Площадь кухни	10.00 кв. м

