

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на 70-й переулок, 31

Оренбургская область, Оренбург, 70-й переулок, 31

4 450 000 Р

108 537Р за м²



41.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

4 из 14

Этаж

Просторная однокомнатная квартира площадью 41,4 кв. м расположена в динамично развивающемся районе с полной инфраструктурой. Кухня 11,4 кв. м дает возможность удобно организовать обеденную зону и полноценное рабочее пространство. Квартира с качественным евроремонтом готова к заселению — в ней сохранены практичные элементы обстановки: кухонный гарнитур, вытяжка, плита, шкаф-купе и кондиционер. Двор благоустроен: предусмотрены парковочные места и детские площадки. В пешей доступности находятся образовательные учреждения — детский сад, школа, лицей и музыкальная школа, что делает локацию особенно удобной для семей с детьми. Повседневные потребности легко решить благодаря близости торговых центров Олимп и Территория, отделений банков, магазинов и аптек. Орен парк. Район отличается развитой транспортной инфраструктурой с маршрутами во все части города. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этой локации стабильно высокий. Возможна помощь в оформлении ипотеки от 14,99%. Объект сочетает удобство планировки, выгодное расположение и готовность к немедленному заселению. Код пользователя: 179881 Номер в базе: 7849082

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872005180](tel:+79872005180)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	14
Площадь кухни	11.00 кв. м		



