

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на улица Геннадия Донковцева, 7/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Геннадия Донковцева, 7/1

4 400 000 Р

93 617Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 17

Этаж

Эта светлая и просторная квартира расположена в одном из самых развитых районов города, где созданы все условия для комфортной жизни. Объект находится в отличном состоянии: свежий ремонт, качественные материалы, продуманная планировка с балконом, который добавляет пространству воздуха и света. Жилая площадь рационально распределена между зонами отдыха, приготовления пищи и хранения вещей, что делает проживание максимально удобным. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся торгово-развлекательный комплекс Радуга, популярные торговые центры Три мартышки и Чайка, а также фитнес-клубы и спортивные учреждения. Для семей с детьми важным преимуществом станет близость школы №71, нескольких детских садов, а также детской и взрослой поликлиник, что избавляет от необходимости длительных поездок для решения бытовых и медицинских вопросов. Транспортная доступность — еще один весомый аргумент в пользу этого объекта: рядом проходят все основные маршруты общественного транспорта, а близость к Загородному шоссе обеспечивает быстрый выезд в любую часть города. Придомовая территория благоустроена, парковочные места доступны в любое время суток, что решает проблему с размещением личного транспорта. Сочетание удачного расположения, качественного состояния жилья и развитой ...

👁 0 с 23.07.2025, обновлен 23.07.2025

Продавец: [Гордеев Виктор Андреевич](#)

Телефон: [+79615592313](tel:+79615592313)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

