

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Орлова, 50

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Орлова, 50

2 500 000 Р

64 103Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

25.70 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Устали от тесноты коробок и шумных дворов-парковок? Забудьте! Встречайте уникальную 2-комнатную сталинку (40 м), где история встречает комфорт 21 века, а за окном ваш личный зеленый оазис! НЕ Квартира, а Машина Времени! Сталинка 40м с 3х метровыми Потолками + ВАШ Зеленый Двор с Парковкой! Где это? Ул. Орлова, 50. 3 этаж надежного кирпичного дома. Почему это ваша будущая любовь? 1. ДЫШИТЕ ПОЛНОЙ ГРУДЬЮ! Забудьте про давящие потолки! Здесь ЦЕЛЫХ 3 МЕТРА ВЫСОТЫ! Воздух, свет, простор ваше ежедневное ощущение. Кухня 8 м - ваше царство для кулинарных шедевров и теплых посиделок. 2. НАДЕЖНОСТЬ СТАЛИНКИ: Кирпичные стены это не просто стены. Это тишина (шум города остался за дверью!), тепло зимой, прохлада летом и уверенность на десятилетия. 3. ВАШ ЛЮБИМЫЙ ДВОРИК НЕ МИФ! Это РЕДКОСТЬ! Индивидуальная зеленая зона только для вашего дома: Зелень и Покой: Утром кофе с видом на деревья, вечером отдых в тишине. Ваш антистресс. Детский Смех: Безопасная площадка прямо под окнами. Дети счастливы вы спокойны. ПАРКОВКА ЕСТЬ! Больше не кружите по кварталу! Припарковались и дома. Ценнее этого в городе только сама квартира! 4. ВСЕ ДОСТАНЫТЕ РУКОЙ (ИЛИ ЗА 20 МИНУТ!): Магазины вышли и купили. Славянский базар (свежайшие продукты!) всего 1 остановка на автобусе. Автотранспортный колледж дойдете пешком ...

👁 0 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79128405034](tel:+79128405034)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 25.70 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |



