

Купить квартиру за 3 800 000 рублей на ул Новая, 2/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Новая, 2/1

3 800 000 Р

118 750Р за м²



32.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продам однокомнатную квартиру, на 5 этаже 5 этажного кирпичного дома, по улице: Новая 2/1. Район тихий , спокойный, много зелени . Рядом в шаговой доступности ТЦ Гулливер. Общая площадь 34 кв.м., кухня 8.3кв.м. , комната 17.7 кв. м., большой коридор. Санузел совмещён, отделан кафелем. На полу в комнате уложен ламинат, в коридоре и на кухне плитка, потолки натяжные, стены выровнены. Окна пластиковые, выходят на одну сторону. Застеклённая лоджия, которую можно обустроить под жилое пространство, объединив с залом.В квартире при продаже остаётся кухонный гарнитур, стиральная машина автомат, холодильник, удобный шкаф в коридоре для хранения вещей, кондиционер. Квартира не требует вложений, можно заехать и жить. Подъезд чистый, образцового содержания, уютный ухоженный двор и детская площадка, много парковочных мест. Квартира без долгов и обременений, один взрослый собственник. ИНФРАСТРУКТУРА: Детские сады: 101 Школы: СОШ 15 , СОШ 1 Торговый центр Гулливер Спортивно - оздоровительный комплекс Олимпийский Рядом с домом остановка общественного транспорта ЗХО с маршрутами 50 и 58 КАК КУПИТЬ: — наличный расчет — ипотека (окажем помощь в одобрении) — материнский капитал — сертификаты Звоните, чтобы записаться на просмотр и получить полную информацию о квартире. Агентство AURA - это: — ...

👁 0 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873411471](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



