



Купить квартиру за 15 700 000 рублей на Нежинское шоссе, 2/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Нежинское шоссе, 2/1

15 700 000 Р

98 125Р за м²



160.00 м²

Общая

36.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Вы давно мечтали о просторной квартире премиум класса в лучшем коттеджном поселке города? Тогда предлагаем Вашему вниманию двухуровневую квартиру в доме закрытого типа! Квартира идеально подходит для большой семьи с детьми. Дом расположен в самом сердце пос. Ростоши в ЖК «Резидент» по адресу: ул. Нежинское шоссе, 2/2 Общая площадь - 160 м². Удачная, функциональная планировка, с прекрасной возможностью воплотить все задумки по дизайну. Кухня-гостиная - 37 м², Спальни по 38 м², 15 и 12 м², детская - 14 м². Классная просторная прихожая с местом под гардеробную и 2 санузла. 2 французских балкона и собственная терраса с уникальным, панорамным видом на город! Расположение: - 4-ый и 5-ый этажи кирпичного дома, - во дворе большая детская площадка, - на въезде установлен шлагбаум, - удобные подъездные пути с ул. Российская, Садовое Кольцо и Самарская. Квартира с предчистовой отделкой. Дом расположен в лучшем микрорайоне с максимально развитой инфраструктурой. В минутной доступности от подъезда: детский сад, гимназия n4, рестораны, общественный транспорт (ост. «Нежинская»), всего в 5-ти мин. проспект Гагарина, парк «Ивушка» и аллея для прогулок в самих Ростошах. Готовы обсудить любую форму расчета, а также обмен на вашу квартиру с вашей доплатой. Документы полностью готовы для Сделки. Без долгов ...



0 с 29.07.2025, обновлен 29.07.2025

Продавец: [Антон](#)

Телефон: [+79058919656](tel:+79058919656)



Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	36.00 кв. м

<https://orenburg.restate.ru/obj/prodazha-chetyrehkomnatnoy-kvartiri-nezhinskoe-shosse-2-1-18232396857/>

