

Купить квартиру за 3 988 490 рублей на ул Гаранькина, 27

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Гаранькина, 27

3 988 490 Р

102 269Р за м²



39.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Код:2220. Новый ЖК Долгие Горы расположился в Ленинском районе, граничит с северо-запада с ул. Гаранькина, с востока с Загородным шоссе, отсеченным от участка массивом зеленых насаждений и с юга с экопарком Качкарский мар, с наличием природного водоема и зеленых насаждений, создающих прекрасные условия для расположения нового современного жилого комплекса. Всего будет расположено 11 Блоков. Внутри замкнутой квартальной застройки предусмотрены благоустроенные дворы свободные от машин. Все дворы объединены пешеходным бульваром. Бульвар ведет от общественной зоны с амфитеатром и фонтаном к экопарку. На протяжении всего маршрута расположены спортивные зоны, прогулочные дорожки, водные линейные объекты, общественные пространства для проведения мероприятий и площадки для отдыха. Для хранения личного автотранспорта предусматриваются: - открытые плоскостные автостоянки, вместимостью 1116 м/мест; - открытые плоскостные автостоянки, вместимостью 545 м/мест; - подземная автостоянка на 2352 м/мест; Более высокие секции формируют плотный уличный фасад, наполненный коммерцией, и защищающий дворы от шума. Вдоль магистралей и центрального бульвара на первых этажах жилых зданий предусмотрены общественные помещения социального обеспечения и коммерческого назначения с ...

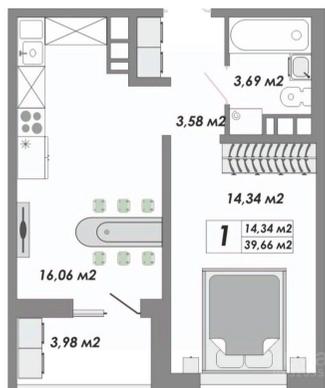
👁 0 с 03.08.2025, обновлен 03.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878604663](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	12
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м



Restate



ДОЛГИЕ ГОРЫ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

ЭТАЖНОСТЬ ЗДАНИЙ
Расположение нового ЖК Долгие горы - подобно горному хребту: от малоэтажных блоков к высотным, от 7 до 32 этажей.
9-этажные виллы и величественные 21,24,29,32 - этажные башни

Весь жилой комплекс разбит на 11 уютных блоков, в каждом из которых свой внутренний микроклимат - благоустройство, детские площадки, спортивные зоны и мест отдыха.

ЦИАН
ID: 320350498

Restate