

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на пр-кт Гагарина, 47/2

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Гагарина, 47/2

4 500 000 Р

93 750Р за м²



48.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Продается отличная двухкомнатная квартира на Гагарина 47/2. + квартира с ремонтом, есть всё для комфортного проживания, можно зайти и жить + большой застекленный балкон с возможностью организовать его в отдельную комнату + отдельный сан.узел + пластиковые окна во всей квартире + везде заменены трубы и радиаторы отопления + комфортный этаж 7 этаж + все комнаты изолированы + натяжные потолки В ПОДАРОК НОВЫМ ВЛАДЕЛЬЦАМ: v Кондиционер и прочая техника v Мебель (частично); v Кухонный гарнитур; ИНФРАСТРУКТУРА: Востребованный район, где есть все необходимое для комфортной жизни. Развитая инфраструктура, удобно добраться в любую точку города. В районе несколько детских садов, школа, все необходимые сетевые магазины, аптеки, ТЦ Чайка, ТЦ Три Мартышки, почта, Первая городская поликлиника. Во дворе есть наземная парковка для машин, детская площадка, остановка в шаговой доступности. ЮРИДИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ: - Один взрослый собственник - Вся сумма в договоре. - Материнский капитал НЕ использовался, детских долей нет. БОНУСЫ: + при покупке нашей квартиры вы получаете полное сопровождение сделки. + помощь с оформлением ипотеки. + работаем с сертификатами и материнским капиталом. Быстрый выход на сделку, показы по вечерам по предварительной договоренности!

👁 0 с 04.08.2025, обновлен 04.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79872014140](tel:+79872014140)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	10
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



