

Купить квартиру за 4 400 000 рублей на ул Березка, 17/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Березка, 17/1

4 400 000 Р

107 317Р за м²



41.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

11 из 17

Этаж

Продаётся от собственника полноценная однокомнатная квартира 41 кв.м. (с учетом лоджии) на 11 этаже 17 - этажного дома 2023 года постройки в ЖК «Ботанический сад» по улице Рокоссовского 3. Это новый развивающий микрорайон в 15-минутах от центра города. В квартире выполнен ремонт из качественных материалов. На полу в гостиной и кухне выложен влагостойкий ламинат 33 класса. Просторная гостиная 18 кв.м с эркером, окна квартиры выходят во двор с современной детской площадкой и спортивными тренажёрами. Кухня с выходом на лоджию. В коридоре предусмотрено место под гардеробную. Санузел совмещён и отделан качественной плиткой. Вся сантехника установлена и подключена. Рядом находятся детские сады, школы и гимназия №3. В шаговой доступности продуктовые магазины: гипермаркет Лента, Пятёрочка, Магнит, Красное-Белое, аптеки, салоны красоты. Удобная транспортная развязка на улицы Рокоссовского, Берёзка, Терешковой, проспект Победы позволит добраться в любую часть города за короткий промежуток времени. Остановки общественного транспорта находятся в 3-х минутах ходьбы. Квартира покупалась за наличный расчёт. Никаких обременений и долгов нет. Один взрослый собственник. В квартире никто не прописан и никто не проживал.

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: Елена

Телефон: +79198608319

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	17	Площадь кухни	10.00 кв. м

