

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Озеленителей ул, 36

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Озеленителей ул, 36

3 100 000 Р

96 875Р за м²

32.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

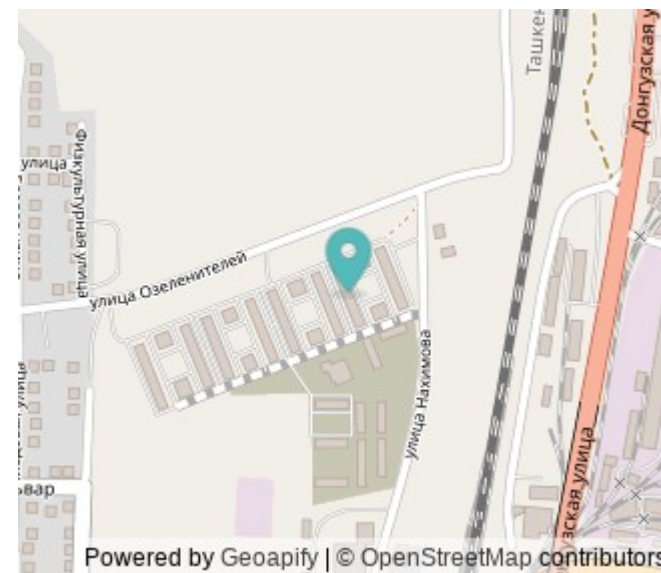
Этаж

Продаётся квартира в ЖК "Изумрудный город", в 10 минутах езды на автомобиле от центра города, в зелёной лесопарковой зоне вдали от городского шума. Квартира с евроремонтом, готовая к проживанию. В квартире остаются: кухня, техника, кондиционер, вся мебель. В ванной, коридоре, кухне и лоджии - теплые полы. Своё отопление, комфортные коммунальные платежи (не более 1500 р./месяц). Инфраструктура: аптеки, "Пятерочка", "Магнит" и множество других магазинов различной направленности. Есть школа 11 с собственным стадионом и спортивной площадкой, новый детский сад 106. В ЖК своя собственная управляющая компания, что означает оперативность решения текущих вопросов. Квартира в ипотеке Сбербанк(не большой остаток). Один взрослый собственник, возможна частичная оплата автомобилем.

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [АН Мегалюс](#)

Телефон: [+7 903 360-08-84](tel:+79033600884)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Состояние объекта	отличное	Наличие балкона	да
Площадь жилая	19.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м
Наличие парковки	нет	Наличие мусоропровода	нет

