

Купить квартиру за 4 600 000 рублей на улица Эссена, 12

Оренбургская область, Оренбург, улица Эссена, 12

4 600 000 Р

115 000Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 17

Этаж

Представляю Вашему вниманию светлую, теплую и уютную однокомнатную квартиру в востребованном районе города по адресу: ул.Эссена, 12. Квартира расположена на комфортном 7 этаже 17-ти этажного панельного дома. Общая площадь - 40,3 кв.м. Квартира с шикарной и удобной планировкой- распашонка, окна выходят на две стороны: просторная комната (12 кв.м.) и большая кухня- гостиная с выходом на лоджию -18 кв.м. В квартире выполнен ремонт в современном классическом стиле: натяжные потолки с освещением и люстрами, обои светлых тонов, на полу - влагостойкий ламинат высокого качества, в прихожей- входная зона- кафель. Санузел совмещен, отделан крупноформатным керамогранитом. Грамотно разведенная электропроводка. Высокого качества двери: и входная и в с/у. Установлен кухонный гарнитур. Дом находится в современном ЖК ДУБКИ - новом, динамично развивающемся и молодежном комплексе в центре города. Преимущество дома -своя котельная, а это значит, низкие коммунальные платежи! Так же стоит отметить, что дом отдален от проезжих дорог, нет ни шума, ни пыли. Квартира идеально подойдет для семьи с ребенком, либо для студента ,т.к.: во дворе находится Лицей №2, новый детский сад №73;высшие учебные заведения- ОГАУ, ОГУ, Мед и Пед университеты -в территориальной доступности;торговый ...

👁 0 с 12.08.2025, обновлен 12.08.2025

Продавец: [Лисогорова Анна](#)

Телефон: [+79058871179](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	17	Площадь кухни	12.00 кв. м

