

Купить квартиру за 2 380 000 рублей на пр-кт Победы, 164/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 164/1

2 380 000 Р

79 333Р за м²



30.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме на Проспекте Победы, 164/1. Объект расположен в одном из самых престижных и динамичных районов центра города, что гарантирует высокую ликвидность инвестиции и исключительную транспортную доступность. Ключевые магистрали, общественный транспорт и вся необходимая инфраструктура находятся в шаговой доступности. Пятый этаж девятиэтажного здания предлагает оптимальный баланс вида и удобства подъема. Планировка рациональна и функциональна, предусматривает выделенную зону для сна и отдыха, а также просторную гостиную, объединенную с кухней. На площадке расположена общая кухня на три квартиры, однако фактически ей пользуются только соседи из одной квартиры, что минимизирует общее взаимодействие. Жильцы дома характеризуются как спокойные и доброжелательные, что формирует комфортную среду для проживания. Небольшой балкон потребует косметического ремонта, предоставляя новому владельцу возможность адаптировать его под свои нужды. Данный объект представляет собой удачное сочетание выгодного центрального расположения, практичности и ухоженного состояния, предлагая готовое решение для жизни или выгодного вложения средств. Код пользователя: 183502 Номер в базе: 9665983

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877705386](tel:+79877705386)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь кухни	4.00 кв. м		



