

Купить квартиру за 8 750 000 рублей на пр-кт Победы, 164

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Победы, 164

8 750 000 Р

70 565Р за м²



124.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продаётся 4-комнатная квартира 124 м² — пр-т Победы 164 Идеальный вариант для семьи или инвестора: простор, комфорт и отличная локация в одном из самых престижных и динамичных районов центра города. Почему это выгодно - Престижный центр с высокой ликвидностью — отличная инвестиция. - Все ключевые транспортные развязки и общественный транспорт в шаговой доступности. - Развитая инфраструктура: магазины, школы, детские сады, поликлиники, кафе и спорт — всё рядом. - Седьмой этаж одиннадцатэтажного дома — удобный уровень, красивый вид, комфорт подъёма. О квартире - Общая площадь 124 м² — просторная и функциональная планировка. - Рациональное зонирование: выделенная спальная зона и большая гостиная, объединённая с кухней — идеально для семейных вечеров и приёма гостей. - Косметический ремонт, состояние «заходи и живи». - Частично мебель остаётся новым собственникам — экономия времени и средств. Документы и безопасность сделки - Один взрослый собственник. - В собственности более 5 лет — прозрачность и отсутствие споров. - Вся цена в договоре. - Полное юридическое сопровождение сделки. Просмотр - По предварительной договорённости по телефону. Готов организовать показ в удобное для вас время и оперативно подготовить все документы. Звоните — расскажу подробности и договоримся о просмотре. ID ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Татьяна Николаевна](#)

Телефон: [+79058909679](tel:+79058909679)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	7
Этажей всего	11	Площадь кухни	30.00 кв. м

