Купить квартиру за 3 349 000 рублей на пр-кт Братьев Коростелевых, 16

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, пр-кт Братьев Коростелевых, 16

3 349 000 Р

66 980Р за м^2

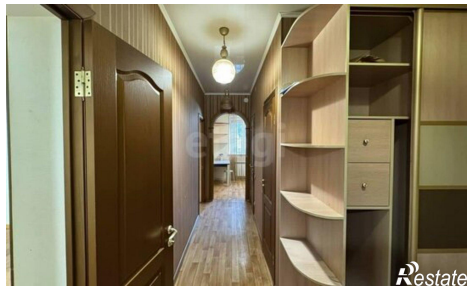
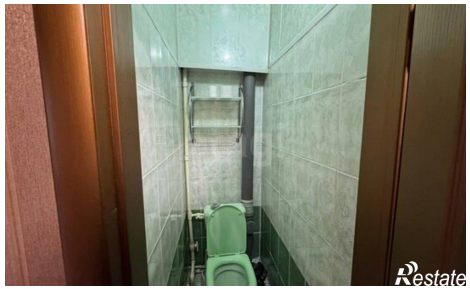
50.00 м^2	7.00 м^2	1 из 2
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся уютная 2-комнатная квартира с качественным ремонтом в развитом районе Общая информация: · Район: Промышленный (развитая инфраструктура). · Дом: Малоэтажная (8 квартир), кирпичная/блочная советская застройка (советское качество). · Состояние: Сделан капитальный ремонт, полностью меблирована и готова к проживанию. · Цена: ДЕШЕВО! Возможен торг для реального покупателя. Ключевые преимущества: · Полный кап. ремонт: Все работы выполнены с нуля с заменой всех коммуникаций. · Отличная локация: Красная линия, всё в шаговой доступности. · Чистые документы: Один собственник, нет обременений, продажа по полной стоимости. · Современная техника: Вся техника и мебель остаются (Electrolux, Gorenie, Indesit и др.). · Уютное сообщество: Дружные соседи, свежий ремонт в подъезде, зеленый двор. · Рассматривается ипотека и гос. сертификаты. Детальное описание: Ремонт и квартира: · Капитальный ремонт с полным снятием старых покрытий до кирпича/блоков. · Полная замена всех инженерных систем: электрика, водопровод, канализация, отопление. · Выравнивание и утепление стен и пола. · Натяжные потолки. · Раздельный санузел, отделанный кафелем. · Пластиковые окна (пр-во Германии) с решетками. · Усиленная входная дверь. Техника и мебель (входят в стоимость): · Кухня: Кухонный гарнитур, плита Gorenie, ...

0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Кондрашова Дарья Андреевна

Телефон: +79053938465

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	7.00 кв. м