

Купить квартиру за 4 150 000 рублей на ул Диагностики, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Диагностики, 3

4 150 000 Р

101 220Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 10

Этаж

ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? Представляем вашему вниманию просторную и светлую квартиру на ул. Диагностики, 3 — в кирпичном доме, расположенном в самом сердце Степного! Квартира очень уютная и теплая, оснащена оборудованной гардеробной и просторной лоджией. Благодаря удачному расположению обеспечена отличная шумоизоляция. ХАРАКТЕРИСТИКИ КВАРТИРЫ: - Общая площадь: 41,7 м<sup>2</sup> - Кухня: 10,4 м<sup>2</sup> - Гостиная: 17,9 м<sup>2</sup> - Прихожая: 9,3 м<sup>2</sup> - Санузел: 4,1 м<sup>2</sup> ПРЕИМУЩЕСТВА МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ: - Спокойный и благоустроенный район - Просторный и ухоженный двор - Современная детская площадка - Площадка для командных игр - Уличные тренажёры для занятий спортом на свежем воздухе РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: - Транспорт: остановка в 4 минутах, 6 маршрутов общественного транспорта - Образование: • Детский сад 18 — 2 минуты пешком • Школа 85 — 5 минут пешком - Медицина: • Медцентр Моя наука — 5 минут • Детский центр НЕБОЛИТ — 6 минут - Торговля и досуг: ТЦ Звёздный — 4 минуты Возможна продажа вместе с гаражом 22 кв м, высокий потолок под газель. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПРОСМОТР! Подробная информация и ответы на все вопросы — по телефону или при встрече. Код пользователя: 180956 Номер в базе: 9779828

👁 0 с 11.09.2025, обновлен 11.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877713900](tel:+79877713900)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 6           | Этажей всего  | 10          |
| Площадь комнат    | 17.90 кв. м | Площадь кухни | 10.00 кв. м |

