

Купить квартиру за 4 460 000 рублей на Комсомольская улица, 199/1

Оренбургская область, Оренбург, Комсомольская улица, 199/1

4 460 000 Р

127 429Р за м²



35.00 м²

Общая

17.60 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

В центре города продается светлая 1-комнатная квартира. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. В квартире изолированная комната, совмещенный санузел, просторная кухня с выходом на лоджию. Площадь квартиры 35.7 кв.м + лоджия 5 кв.м. В 2024 году обновлен евроремонт, заменена сантехника. Покупателям планируется оставить вместительный шкаф-купе, кондиционер, кухонный гарнитур с встроенной техникой (индукционная плита, духовой шкаф, рециркуляционная вытяжка), мебель ванной комнаты. Вся техника в исправном состоянии. На лестничной площадке 2 лифта, 4 квартиры с мирными, доброжелательными соседями. Имеется место для размещения коляски, велосипеда и пр. Район с развитой инфраструктурой: рядом магазины, детский сад, школа, медицинские учреждения, аптеки. Во дворе детская площадка. В шаговой доступности современный парк, ледовый дворец. Хорошая транспортная доступность: у дома по ул. Комсомольской автобусная остановка Госпиталь, по ул. Терешковой, Пролетарской остановки ул. Октябрьская. Просмотр квартиры возможен по предварительной договоренности. Идеальный вариант специально для Вас!

👁 2 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878606822](tel:+79878606822)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	17
Площадь жилая	17.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



