

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Сквозной проезд, 3

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, Сквозной проезд, 3

7 300 000 Р

123 729Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.50 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Арт. 116621395 Продается уютная квартира в кирпичном доме. в самом востребованном районе! Дом с закрытой территорией, пройти можно только по личным ключам, безопасная детская площадка, есть своя дворовая мангальная зона, где в спокойной обстановке вы можете провести время и пожарить мясо со своими близкими, для каждой квартиры есть свое парковочное место. В квартире выполнен классический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить, огромным плюсом является автономное отопление (газовый котел), что позволяет регулировать температуру в квартире и экономить на коммунальных тарифах в зимнее время, по всей квартире теплый пол. БОНУСЫ: Остается кухонный гарнитур, вся остальная мебель по договоренности. ИНФРАСТРУКТУРА: Хорошая транспортная развязка, можно добраться в любую точку города без пересадок. -Школа 87 -Детский сад 19 Теремок . -Полимедика на Карпова 3/1. - ТРЦ Кит . - Аквапарк Лимпопо . - Ресторан Нино и Вано . - На первом этаже дома находятся магазин Пятерочка - Отделение почты на Карпова 1. -Фермер базар в шаговой доступности ЛЕГКО КУПИТЬ: -Наличный расчет -Ипотека -Материнский капитал -Сертификаты -Без долгов и обременений, один взрослый собственник !!! Гарантия юридической чистоты сделки от компании, которая работает на рынке недвижимости с 2013 года! Звоните ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877712368](#)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 3           |
| Площадь жилая     | 41.50 кв. м | Площадь комнат | 13.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 13.00 кв. м |                |             |



