

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на улица Чкалова, 52

Оренбургская область, Оренбург, улица Чкалова, 52

5 650 000 Р

88 281Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

41.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Продам трёхкомнатную квартиру площадью 64,8 м<sup>2</sup> расположена на 3 этаже девятиэтажного дома в тихом и удобном районе. Планировка включает изолированные комнаты, совмещенный санузел и два балкона — во двор и на сторону улицы, что обеспечивает хорошую инсоляцию и проветривание. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт: выровнены стены и полы, заменена электропроводка, установлены современные светильники и розетки. Центральное отопление поддерживает комфортную температуру в холодное время года. Для безопасности подключен пульт охраны. Дом расположен торцом к улице Чкалова, благодаря чему в квартире сохраняется тишина даже в часы пик. Во дворе оборудованы парковочные места, всегда есть возможность найти место для автомобиля. В продажу квартира поступает с частью мебели и техники: кухонным гарнитуром, газовой варочной панелью, духовым шкафом, встроенным комодом в зале, шкафом-купе, а также столом и тумбой в детской. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся супермаркеты Пятёрочка, Лента, Магнит, магазины бытовой техники М.Видео и Эльдorado, а также торговый центр Европа Азия. В шаговой доступности — несколько детских садов (73, 126, 154, 196), школа 72 с углубленным изучением математики, лицей 9 и гимназия 5. Для медицинского ...

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79877722053](tel:+79877722053)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | панельный   |
| Этаж              | 3           | Этажей всего  | 9           |
| Площадь жилая     | 41.00 кв. м | Площадь кухни | 17.00 кв. м |



