

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на Майский проезд, 9

Оренбургская область, Оренбург, Майский проезд, 9

3 700 000 Р

90 244Р за м²



41.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

3-комнатная квартира от собственника, с мебелью и техникой Продаётся уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме. Квартира в отличном состоянии, не требует вложений. Ремонт выполнен из качественных материалов: • пластиковые окна, • двери из массива дерева, • акриловая ванна, • ламинат в зале, • новая медная проводка, • сплит-система. Квартира светлая и тёплая, с хорошей шумоизоляцией. Никто не прописан, один собственник. Обременение — ипотека (закроется в октябре 2025 г., возможна досрочная выплата). В подарок остаётся абсолютно всё: мебель и бытовая техника (кухонный гарнитур, диван, шкафы, стол и стулья, телевизоры, холодильник, стиральная машина, мелкая техника). Можно заезжать и жить сразу или выгодно сдавать в аренду без дополнительных затрат. Инфраструктура • Тихий тупиковый двор без сквозного проезда. • Детский сад — 50 м от дома. • Школа — 150 м через дорогу. • Остановка 60 лет Октября — в 2 домах. • Магазин Пятёрочка — у торца дома. Дом кирпичный, подъезд аккуратный, соответствует возрасту. Цена соответствует среднерыночной по району, торг возможен. Код пользователя: 188117 Номер в базе: 9848062

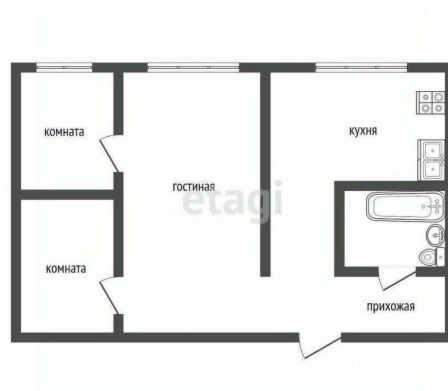
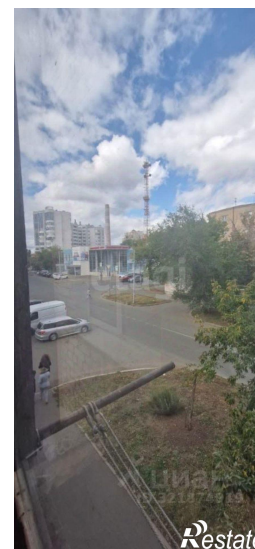
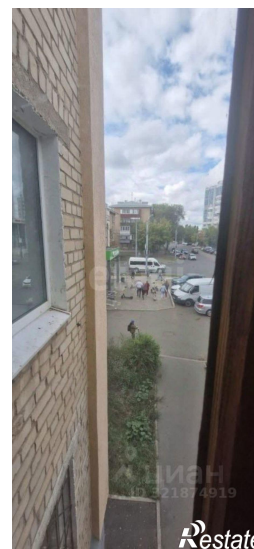
👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79878603225](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
Площадь кухни	5.00 кв. м		



Restate