

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Братьев Хусаиновых, 4

Оренбургская область, Оренбург, улица Братьев Хусаиновых, 4

6 200 000 P

167 568Р за м<sup>2</sup>

Уют, стиль и зелёное будущее в 16-м микрорайоне! Продаётся 1-комнатная квартира, 37 м², с дизайнерским ремонтом: ул. Братьев Хусаиновых, 4, Оренбург — дом построен в 2020 году, свежая и современная квартира, готова к проживанию без вложений. • Утеплённый балкон — дополнительный уютный уголок, идеально подойдёт под кабинет или мини-оранжерею. • Развитая инфраструктура — школы, детсады, поликлиники, магазины и транспорт в шаговой доступности. • Зелёное будущее под окнами — рядом уже функционирует благоустроенный парк нового, масштабного общественного пространства. О парке: • Полноценное благоустройство: тротуары, вело- и беговые дорожки, лыжные трассы, детские и спортивные площадки, экстрим-зона с скейт-парком и памп-треком, зоны для выгула собак, два сухих фонтана, парковка. Почему это — ваш идеальный выбор: 1. Удобное местоположение — всё, что нужно для жизни, уже рядом. 2. Высокое качество ремонта — готово к проживанию здесь и сейчас. 3. Будущее в зелёной зоне — благоустроенный парк создаст уютную атмосферу и повысит привлекательность района. 4. Инвестиционная привлекательность — отличный вариант для жизни или сдачи в аренду.

● 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79873412301



## Характеристики

Количество комнат 1 Тип дома панельный

Этаж 14 Этажей всего 14

Площадь кухни 10.00 кв. м





















