

Купить квартиру за 8 700 000 рублей на улица Мира, 3/1

Оренбургская область, Оренбург, улица Мира, 3/1

8 700 000 Р

94 565Р за м<sup>2</sup>



92.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

16 из 18

Этаж

1. Просторная трехкомнатная квартира с хорошим ремонтом и отличной планировкой. 2. Квартира принадлежит собственнику более пяти лет, свободна от ипотеки и прочих обязательств. 3. Остается встроенная кухня известного производителя («ульяновские кухни») вместе с полной комплектностью техники (варочная поверхность, духовка, посудомоечная машина, микроволновая печь). 4. Просторный шкаф-купе для хранения вещей размером 3,81 метра в длину и 2,95 метра в высоту остается в квартире. 5. Прихожая также передается покупателю. 6. Все оборудование и техника в ванной сохраняются. 7. Оставляется удобная зона отдыха на одной из двух лоджий с диваном и столом. 8. Предусмотрен специальный пенал-шкаф для бытовых нужд. 9. Кондиционер установлен в гостиной, обеспечивая комфорт летом. 10. Люстры и освещение останутся на месте. 11. Покрытие полов представляет собой плитку в коридоре, бытовке, санузле и кухне, а в жилых помещениях уложен качественный ламинат. 12. Стены оклеены качественными обоями без дефектов. 13. Натяжные потолки (глянцевые и сатиновые) установлены во всех комнатах. 14. Наличие технического этажа сверху обеспечивает хорошую теплоизоляцию зимой и прохладу летом. 15. Отличные соседи создают приятную атмосферу в подъезде. ■ Инфраструктура района: 1. Рядом находятся три детских сада и три ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Щербаков Александр Витальевич](#)

Телефон: [+79615529131](tel:+79615529131)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 16             |
| Этажей всего      | 18 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

