

Купить квартиру за 4 490 000 рублей на ул 60 лет Октября, 14

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул 60 лет Октября, 14

4 490 000 Р

104 419Р за м²



43.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира в кирпичном доме с выполненным в мае капитальным ремонтом. Все работы проводились с высококачественными материалами для собственного проживания: полностью заменена электропроводка, выровнены стены, залита новая стяжка пола. Установлен новый утепленный балкон с современной внутренней отделкой, смонтирован кондиционер. Фактически объект после ремонта не эксплуатировался и переходит в идеальном состоянии. Планировка функциональная, с изолированными комнатами; третью комнату предыдущие собственники использовали как просторную гардеробную, что предлагает удобные варианты для организации пространства. Квартира светлая и очень просторная. Объект расположен в развитом районе с отличной инфраструктурой. В непосредственной близости находятся супермаркет «Пятерочка» и магазин «Фикс Прайс». В пяти минутах неспешной ходьбы расположен новый благоустроенный парк на Чкалова. Район характеризуется высокой транспортной доступностью — остановки общественного транспорта находятся в двух минутах ходьбы. Выгодным преимуществом является близость к нескольким учебным заведениям, включая два корпуса ОГПУ, колледж сервиса и экономический колледж, что делает квартиру крайне привлекательной как для инвестиций с целью сдачи в аренду, так и для жизни семьи. Безопасность обеспечивается ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Урсатьева Дана Сергеевна](#)

Телефон: [+79880208343](tel:+79880208343)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

