

Купить квартиру за 5 550 000 рублей на ул Березка, 17/1

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Березка, 17/1

5 550 000 Р

92 500Р за м²



60.00 м²

Общая

5 из 17

Этаж

???? ТОП-5 причин купить квартиру прямо сейчас: 1□ Безопасность — видеонаблюдение 24/7, IP-домофоны. Ваши близкие под защитой. 2□ Свобода творчества — черновая отделка позволяет реализовать ЛЮБОЙ дизайн-проект без лишних переделок. 3□ Выгода — ипотека 6%, рассрочка 0%, программа TRADE-IN (обменяйте старую квартиру на новую без хлопот). 4□ Инвестиции — район активно развивается, цены растут. Покупаете сегодня — зарабатываете завтра. 5□ Для семьи — детсады, школы, парки и фитнес в шаговой доступности. Ваши дети будут счастливы здесь. □ Анализ локации: Тишина + транспортная доступность — рядом улица Рокоссовского, но нет шума магистралей. Экология — лесопарковые зоны, скверы, чистый воздух. Инфраструктура — гипермаркеты («Лента»), ТЦ, поликлиники, школы, фитнес-клуб в 50 метрах. Перспектива — район активно застраивается, дороги ремонтируются, цены растут на 15-20% в год. ???? Тренды недвижимости 2025: Спрос на квартиры с черновой отделкой растёт — покупатели хотят персонализировать свое жилье. Ипотека 6% делает покупку ещё выгоднее (ставки могут повыситься!). Микрорайоны с парками ценятся на 30% выше — у вас уже есть ландшафтный парк «Орен» рядом. ???? Черновая отделка — что входит? ✓ Выровненные стены и потолки — готовы к финишной отделке ✓ Разведенные инженерные коммуникации ...

👁 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Фомина Ксения Дмитриевна](#)

Телефон: [+79128409548](tel:+79128409548)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	17		

