

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Ногина, 86

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Ногина, 86

3 650 000 Р

81 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 2

Этаж

Арт. 87828413. ПОЧЕМУ ИМЕННО ЭТА КВАРТИРА? Представляем вашему вниманию просторное и светлое место, куда хочется возвращаться после долгого дня — большую красивую квартиру по адресу ул. Ногина 86! Она расположена в уютном и продуманном до мелочей районе, где каждый уголок наполнен теплом и гармонией. Дом спроектирован так, чтобы оберегать ваше спокойствие от городского шума и суеты, даря вам ощущение уюта и безопасности. В квартире произведен качественный ремонт! На полу ламинат, потолки натяжные, сан узел в кафеле, установлены двухкамерные стеклопакеты. В подарок новым собственникам остаётся все что на фото!!!! МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ: Дом с комфортным двором с детскими площадками и вместительной парковкой, в районе с развитой инфраструктурой — всё для вашей удобной и счастливой жизни. ИНФРАСТРУКТУРА: • 4 школы: 40 с углубленным изучением математики им. В.М. Барбазюка, 48, 55, 62 (в шаговой доступности); • 4 детских сада: 170, 44, 75, 162 • Детская школа искусств 2, ДЮСШ 9, школа бокса Сармат • Бассейн Дельфин, СК Маяк, Центр внешкольной работы Подросток (10 минут езды); • Музыкальная школа 3, ЦДЮТ им. Поляничко (10 минут езды); • Взрослая поликлиника 3 (ООКБ 2) • На стадии открытия новая, современная детская поликлиника; • Детская молочная кухня; • Стоматология; • Аптеки; • Рядом расположены ...

👁 0 с 25.09.2025, обновлен 25.09.2025

Продавец: [Stimul 56 Аскар](#)

Телефон: [+79198505514](tel:+79198505514)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 1          |
| Этажей всего      | 2 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

