

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на ул Пролетарская, 310А

Оренбургская область, Городской округ Оренбург, Оренбург, ул Пролетарская, 310А

2 300 000 Р

85 185Р за м²



27.00 м²

Общая

17.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Арт. 117101011 Продается уютная квартира 27.5 м²! 2 этаж плюс погреб * Ключевые преимущества: Покупка своей первой квартиры, инвестиции в недорогую недвижимость (сдача), временного проживания. Цена приятно удивит. * Планировка: Удобное зонирование: просторная комната и функциональная кухня. Окна пластиковые выходят во двор. * Практичность: Небольшие метры = низкие расходы на коммуналку и уборку. Удобный 2-й этаж. * Состояние: жилое состояние. * Особенности: Санузел совмещен. * Есть открытый балкон, небольшой, хорошо подойдет для сушки белья и для курящих. Дом кирпичный. Коммуникации: Газовая плита. Горячая и холодная вода. Отопление центральное. Есть счетчики. Двор: открытый. Детская площадка. Парковка открытая. Детская поликлиника. Гимназия 3. Школа. Садик. Остановка в шаговой доступности. ТЦ Гулливер, Олимпийский, Лента. Прописка в данном доме позволяет попасть и обучиться в гимназии 3. Дом находится на пересечении улицы Ноябрьской и Пролетарской, а так же не далеко улица Терешковой, что позволяет уехать в любое направление города. Обременений нет, детских долей нет, прописанных нет, квартира готова к продаже! Один взрослый собственник.

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873412491](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.50 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



